



MINISTER INFRASTRUKTURY

BN-2w-0701-3/10

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 22.03.2010.

nr 1407 podpis.....

Warszawa, dnia 19 marca 2010 r.

MINISTER INFRASTRUKTURY
Biuro Prac Senackich
wpłynęło dn. 23.03.10
nr 1878 podpis.....

Pan

Bogdan Borusewicz

Marszałek Senatu

Rzeczypospolitej Polskiej

W związku z pismem Pana Marszałka z dnia 16 lutego 2010 r., znak BPS/DSK-043-2441/10, przekazującym oświadczenie złożone przez Pana Senatora Grzegorza Wojciechowskiego podczas 48. posiedzenia Senatu w dniu 4 lutego 2010 r. z prośbą o zajęcie stanowiska, uprzejmie przedstawiam poniższe informacje.

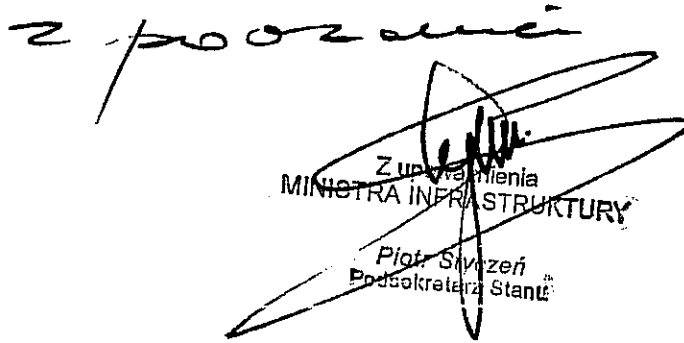
Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 20 czerwca 1985 r. *o prokuraturze* (Dz. U. z 2008 r. Nr 7, poz. 39 z późn. zm.), naczelnym organem prokuratury jest Prokurator Generalny. W chwili obecnej, funkcje Prokuratora Generalnego sprawuje Minister Sprawiedliwości. Minister Infrastruktury nie jest zatem uprawniony do dokonywania oceny działań podejmowanych przez prokuratorów w ramach prowadzonych przez nich postępowań, jak również wypowiedania się w sprawach kierowanej przez nich korespondencji.

Posiadając natomiast kompetencje w sprawach regulowanych ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), wynikające z art. 3 ust. 1 tej ustawy, pragnę zauważyć, że w przypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody, starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, zgodnie z art. 126 ust. 2 ustawy, nadaje decyzji o zezwoleniu na czasowe zajęcie nieruchomości rygor natychmiastowej wykonalności. Tym samym, wykonanie tej decyzji nie jest uzależnione od jej ostateczności. Potrzeba pilnego działania uzasadnia, że wydanie decyzji nie jest uzależnione od zgody właściciela lub użytkownika wieczystego. Z tych samych względów decyzji tej nadaje się (a nie może być nadany) rygor natychmiastowej wykonalności.

Jednocześnie pragnę wskazać, że ustawa *o gospodarce nieruchomościami* nie określa zasad wyboru środka egzekucyjnego, w tym zasad zwolnień ze stosowania środków egzekucyjnych. Zasady prowadzenia przez organy egzekucyjne postępowań i stosowania w ramach tych postępowań środków przymusu, określają natomiast przepisy ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. *o postępowaniu egzekucyjnym w administracji* (Dz. U. z 2005 r. Nr 229 poz. 1954 z późn. zm.), których wykładnia pozostaje poza kompetencją ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej. Organem właściwym w tych sprawach jest bowiem Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji.

Udzielając Panu Marszałkowi powyższej odpowiedzi, wyrażam nadzieję, że wyeliminowane zostaną wątpliwości Pana Senatora Grzegorza Wojciechowskiego w zakresie interpretacji przepisów ustawy *o gospodarce nieruchomościami*.

Z pozdrowieniami



Z upoważnienia
MINISTRA INFRASTRUKTURY

Piotr Stryzeń
Podsekretarz Stanu