

Warszawa, 18 grudnia 2008 r.



RZECZPOSPOLITA POLSKA  
GŁÓWNY GEODETA KRAJU

*Jolanta Orlińska*

NG - 693- 5 /08/2828

Senator Grzegorz Wojciechowski  
Kancelaria Senatu RP  
00-902 Warszawa  
ul. Wiejska 6

W odpowiedzi na oświadczenie złożone na 22 posiedzeniu Senatu w dniu 20 listopada 2008r. (wpłynęło do Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii dnia 5 grudnia 2008r.), dotyczące postępowania oraz nadzoru nad podjętymi czynnościami geodety uprawnionego w sprawie rozgraniczenia nieruchomości we wsi Bogusławki Małe w gminie Rawa Mazowiecka, uprzejmie informuję, co następuje.

Zagadnicznik rozgraniczenia nieruchomości, które ma na celu ustalenie przebiegu ich granic przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów, jest zadaniem własnym gminy i znajduje się poza zakresem właściwości Głównego Geodety Kraju.

Zgodnie z przepisami art. 29 – art. 39 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) rozgraniczenie nieruchomości przeprowadzają właścivi, wedle miejsca położenia rozgraniczanej nieruchomości, wójtowie (burmistrzowie, prezydenci miast). Organem wyższego stopnia, w postępowaniu administracyjnym o rozgraniczenie nieruchomości, jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze. W szczególnych, określonych w ww. ustawie przypadkach, organem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów dotyczących położenia granic nieruchomości jest sąd powszechny.

Odnosząc się do czynności ustalania przebiegu granic wykonywanych przez geodetę upoważnionego przez właściwy organ – wójta (burmistrza, prezydenta miasta), uprzejmie informuję, iż na mocy art. 7b ust.1 pkt 1) i 3) ww. ustawy z dnia 17 maja 1989 r., kontrolowanie przestrzegania i stosowania przepisów prawa geodezyjnego i kartograficznego należy do kompetencji wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.

Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego jest więc właściwy (w rejonie Gminy Rawa Mazowiecka) do przeprowadzenia kontroli w omawianym zakresie. W związku z powyższym skarżący się na błędne wyznaczenie granic, w przypadku posiadania uzasadnionych i udokumentowanych zastrzeżeń, co do wykonanych czynności ustalania przebiegu granic w zakończonym postępowaniu administracyjnym, mogą wystąpić do Łódzkiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego o rozważenie potrzeby dokonania kontroli kwestionowanych czynności geodezyjnych.

GEODEZJA I KARTOGRAFIA KRAJU  
  
ul. Jana Orlińskiego