

**Oświadczenie złożone
przez senatora Jana Dobrzyńskiego
na 31. posiedzeniu Senatu
w dniu 22 kwietnia 2009 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra Skarbu Państwa Aleksandra Grada

Szanowny Panie Ministrze!

Zaniepokoiły mnie informacje o planach Ministerstwa Skarbu Państwa dotyczących sprzedaży budynku będącego niegdyś siedzibą KC PZPR oraz budynku sąsiedniego, stanowiących dziś Centrum Bankowo-Finansowe „Nowy Świat” SA. Z przekazanych mi informacji wynika, że wstępna wycena tego obiektu została rażąco zaniżona. Jak bowiem przy średnich cenach niewykończonych mieszkań, na peryferiach Warszawy wynoszących około 10 tysięcy zł za 1 m², a w centrum miasta nawet 17 tysięcy zł za 1 m², można wycenić budynek położony w centrum Warszawy na 4 tysiące do 6 tysięcy zł za 1 m²? Biorąc pod uwagę lokalizację tej nieruchomości oraz jej powierzchnię, sprzedaż za tak rażąco niską cenę stanowiłaby poważne uszczuplenie majątku Skarbu Państwa.

Dlatego też zwracam się do Pana Ministra z następującymi pytaniami.

1. Czy zostały już podjęte jakiegokolwiek ostateczne decyzje w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości?
2. Jaka będzie przybliżona cena wywoławcza za 1 m² wymienionej nieruchomości?
3. Czy przewiduje Pan podjęcie szczególnych kroków celem nadzorowania prawidłowości sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, aby nie doszło do żadnych nadużyć?

Z poważaniem
Jan Dobrzyński