



SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VI kadencja

Druk nr 2415-A

**DODATKOWE SPRAWOZDANIE
KOMISJI SPRAWIEDLIWOŚCI I PRAW CZŁOWIEKA
ORAZ KOMISI INFRASTRUKTURY**

**o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy
o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie
gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz o zmianie
niektórych innych ustaw (druk nr 2250)**

Sejm na 53. posiedzeniu w dniu 4 listopada 2009 r. - zgodnie z art. 47 ust. 1 Regulaminu Sejmu - skierował ponownie projekt ustawy zawarty w druku nr 2415 do Komisji Sprawiedliwości i Praw Człowieka oraz Komisji Infrastruktury w celu rozpatrzenia poprawki zgłoszonej w drugim czytaniu.

Komisje: Sprawiedliwości i Praw Człowieka oraz Infrastruktury po rozpatrzeniu poprawki na posiedzeniu w dniu 5 listopada 2009 r.

wnoszą:

Wysoki Sejm raczy następującą poprawkę

w art. 1 pkt 2 w art. 19a ust. 1 nadać brzmienie:

„1. Umową najmu okazjonalnego lokalu jest umowa najmu lokalu służącego do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, którego właściciel lub posiadacz ograniczonego prawa rzeczowego, będący osobą fizyczną, posiada tytuł prawny do maksymalnie dwóch lokali mieszkalnych, nie prowadzi działalności gospodarczej w zakresie wynajmowania lokali, zawarta na czas oznaczony, nie dłuższy niż 5 lat.”.

- KP PiS

- odrzucić

Warszawa, dnia 5 listopada 2009 r.

Przewodniczący Komisji
Infrastruktury

/-/ Stanisław Żmijan

Przewodniczący Komisji
Sprawiedliwości i Praw Człowieka

/-/ Ryszard Kalisz

Sprawozdawca

/-/ Jerzy Kozdroń



**URZĄD
KOMITETU INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ
SEKRETARZ
KOMITETU INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ
SEKRETARZ STANU**

Mikołaj Dowgielewicz

Min.MD/*MD*/09/DP/ma

Warszawa, dnia 5 listopada 2009 r.

**Pan Ryszard Kalisz
Przewodniczący Komisji
Sprawiedliwości i Praw Człowieka
Sejm Rzeczypospolitej Polskiej**

Opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej dodatkowego sprawozdania Komisji Sprawiedliwości i Praw Człowieka o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz o zmianie niektórych innych ustaw (druk nr 2415-A) sporządzona na podstawie art. 9 pkt 3 w zw. z art. 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 2a ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Komitecie Integracji Europejskiej (Dz. U. Nr 106, poz. 494), w związku z art. 42 ust. 4 Regulaminu Sejmu przez Sekretarza Komitetu Integracji Europejskiej Mikołaja Dowgielewicza

Szanowny Panie Przewodniczący,

W związku z dodatkowym sprawozdaniem Komisji Sprawiedliwości i Praw Człowieka o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz o zmianie niektórych innych ustaw (druk nr 2415-A; pismo z dnia 5.11.2009 r., nr SPC-0150-173-09), pozwalam sobie wyrazić następującą opinię:

Przedmiot poprawki ujętej w dodatkowym sprawozdaniu Komisji nie jest objęty prawem Unii Europejskiej

Z poważaniem,

PODSEKRETARZ STANU

wp. P. Serafin
Piotr Serafin

Do uprzejmej wiadomości:

Pan Cezary Grabarczyk
Minister Infrastruktury