

Data publikacji: 12-08-2010



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VII KADENCJA

Warszawa, dnia 11 sierpnia 2010 r.

Druk nr 954 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI GOSPODARKI NARODOWEJ
oraz
KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I ADMINISTRACJI
PAŃSTWOWEJ
(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisje, na posiedzeniu w dniu 11 sierpnia 2010 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 11 sierpnia 2010 r. nad ustawą

o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami,

przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt: 1, 3, 5, 6, 7 i 8.**

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej
(-) Stanisław Jurcewicz

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Narodowej
(-) Jan Wyrowiński

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami

- 1) w art. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
"3) w art. 43 w ust. 4a po wyrazach "Naczelnego Sądu Administracyjnego" dodaje się wyrazy "i innych sądów administracyjnych";";
Poprawka
KGN i KSTAP
poparta przez
połączone komisje
- 2) w art. 1 w pkt 5, w pkt 2 po wyrazach "podziału nieruchomości" dodaje się wyrazy ", zawiadamiając o wszczęciu postępowania strony toczącego się postępowania o ustalenie praw do spadku lub ustalenie praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości";
Poprawka
sen. P.Ł.J.
Andrzejewskiego
- Uwaga:***
Poprawki nr 3 i 5 należy głosować łącznie.
- 3) w art. 1 w pkt 5, w pkt 2 wyrazy "30 dni" zastępuje się wyrazami "2 miesięcy";
Poprawka
senatorów:
M. Trzcńskiego,
E. Smulewicza
poparta przez
połączone komisje
- 4) w art. 1 w pkt 7, w ust. 7 wyrazy "i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe" zastępuje się wyrazami "i nie toczy się postępowanie spadkowe lub o ustalenie praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości";
Poprawka
sen. P.Ł.J.
Andrzejewskiego
- 5) w art. 1 w pkt 8, w ust. 4 wyrazy "30 dni" zastępuje się wyrazami "2 miesięcy";
Poprawka
senatorów:
M. Trzcńskiego,
E. Smulewicza
poparta przez
połączone komisje
- 6) w art. 1 w pkt 14 w lit. b, w ust. 3:
a) zdanie drugie otrzymuje brzmienie:
"Za udostępnienie nieruchomości oraz szkody powstałe w wyniku
Poprawka
senatorów:
M. Trzcńskiego,
E. Smulewicza
poparta przez
połączone komisje

zajęcia nieruchomości przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości a podmiotem, któremu udostępniono nieruchomość.",

b) dodaje się zdanie trzecie w brzmieniu:

"Jeżeli do takiego uzgodnienia nie dojdzie w terminie 30 dni, licząc od dnia, w którym upłynął termin udostępnienia nieruchomości, określony w decyzji, o której mowa w ust. 1, starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, wszczyna postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania.";

7) w art. 1 w pkt 14 w lit. c:

a) w ust. 6 wyrazy "postanowienia, na które przysługuje zażalenie" zastępuje się wyrazem "decyzji",

b) w ust. 9 wyraz "postanowienia" zastępuje się wyrazem "decyzji";

Poprawka
KGN i KSTAP
poparta przez
połączone komisje

8) w art. 1 w pkt 16 w lit. c, w ust. 6 wyrazy "oraz usuwaniem awarii" zastępuje się wyrazami ", usuwaniem awarii oraz usuwaniem z gruntu".

Poprawka
KGN i KSTAP
poparta przez
połączone komisje