



SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Druk nr 1705A

V kadencja

D O D A T K O W E S P R A W O Z D A N I E

**KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
ORAZ KOMISJI SKARBU PAŃSTWA**

**o poselskim projekcie ustawy o zmianie ustawy
o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi
Skarbu Państwa (druk nr 1614).**

Sejm na 42. posiedzeniu w dniu 22 maja 2007 r. – zgodnie z art. 47 ust.1 regulaminu Sejmu – skierował ponownie projekt ustawy zawarty w druku nr 1705 do Komisji Rolnictwa i Rozwoju Wsi oraz Komisji Skarbu Państwa w celu rozpatrzenia poprawek zgłoszonych w drugim czytaniu.

Komisje: Rolnictwa i Rozwoju Wsi oraz Skarbu Państwa po rozpatrzeniu poprawek na posiedzeniu w dniu 22 maja 2007 r.

wnoszą:

Wysoki Sejm raczy następujące poprawki:

1) art. 2 nadać brzmienie:

„Art. 2. 1. Agencja Nieruchomości Rolnych, zwana dalej „Agencją”, w terminie 3 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, złoży propozycje nowych warunków dzierżawy dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości, którzy przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy złożyli, przed zakończeniem dzierżawy, oświadczenia, o których mowa w art. 39 ust. 2 pkt 1 ustawy, o której mowa w art. 1, i nie otrzymali stanowiska Agencji w tym zakresie, jeżeli:

- 1) do dnia wejścia w życie niniejszej ustawy nieruchomość nie została wydana Agencji;
 - 2) w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy nie posiadali wymagalnych zobowiązań z tytułu czynszu dzierżawnego.
2. Za okres władania nieruchomością po zakończeniu umowy dzierżawy, dotychczasowy dzierżawca, o którym mowa w ust. 1, jest zobowiązany zapłacić Agencji wynagrodzenie w wysokości dotychczasowego czynszu

dzierżawnego oraz równowartość należnego podatku od nieruchomości, podatku rolnego lub leśnego za ten okres.

3. Zobowiązania dotychczasowego dzierżawcy, o którym mowa w ust. 1, z tytułu dodatkowych opłat lub kar umownych za okres, o którym mowa w ust. 2, wygasają z dniem zawarcia nowej umowy dzierżawy, a w przypadku ich uiszczenia podlegają zwrotowi bez odsetek.”;

- poseł K. Jurgiel w imieniu KP PiS

- odrzucić

Uwaga: przyjęcie poprawki nr 1 spowoduje bezprzedmiotowość poprawki nr 2.

2) art. 2 nadać brzmienie:

„Art. 2. 1. Agencja Nieruchomości Rolnych, w terminie miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, złoży propozycje nowych warunków dzierżawy dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości, którzy przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy złożyli, przed zakończeniem dzierżawy, oświadczenia, o których mowa w art. 39 ust. 2 pkt 1 ustawy, o której mowa w art. 1, i nie otrzymali żadnych propozycji Agencji w tym zakresie, jeżeli w dniu wejścia w życie ustawy dzierżawiona nieruchomość była nadal w ich użytkowaniu.

2. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi w terminie trzech miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy ustali zasady i sposób rozliczenia spłaty skonwertowanych zobowiązań dzierżawców według stanu na dzień zawarcia porozumienia pomiędzy Agencją Nieruchomości Rolnych i dzierżawcą.”;

- poseł J. Maksymiuk w imieniu KP Samoobrona RP

- odrzucić

Warszawa, dnia 22 maja 2007 r.

Przewodniczący
Komisji Skarbu Państwa

(-) Aleksander Grad

Przewodniczący Komisji
Rolnictwa i Rozwoju Wsi

(-) Krzysztof Jurgiel

Sprawozdawca

(-) Jerzy Gosiewski