



**SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
V KADENCJA**

Warszawa, dnia 26 listopada 2004 r.

Druk nr 834 B

**SPRAWOZDANIE
KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I ADMINISTRACJI
PAŃSTWOWEJ**

o uchwalonej przez Sejm w dniu 19 listopada 2004 r.

ustawie o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz o zmianie niektórych ustaw

Marszałek Senatu dnia 23 listopada 2004 r. skierował ustawę do Komisji.

Po rozpatrzeniu ustawy na posiedzeniu w dniu 26 listopada 2004 r.

- Komisja wnosi:

Wysoki Senat uchwalić raczy załączony projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji
Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej
(-) Zbyszko Piwoński

U C H W A Ł A
SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

z dnia

w sprawie ustawy o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz o zmianie niektórych ustaw

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 19 listopada 2004 r. ustawy o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz o zmianie niektórych ustaw, wprowadza do jej tekstu następujące poprawki:

- 1) w art. 1 w pkt 5, w art. 6b w ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:
"5) osprzętu anteny zbiorczej oraz osprzętu i zabezpieczeń instalacji elektrycznej, z wyłączeniem wymiany przewodów,";
- 2) w art. 1 w pkt 5, w art. 6g po wyrazach "o każdej zmianie" dodaje się wyraz "adresu";
- 3) w art. 1 w pkt 6, w art. 7 w ust. 2 w zdaniu drugim wyrazy "stosowane z uwzględnieniem najemców" zastępuje się wyrazami "udzielane najemcom";
- 4) w art. 1 w pkt 6, w art. 7 w ust. 2 zdanie trzecie otrzymuje brzmienie:
"Kwota obniżki powinna być zróżnicowana w zależności od wysokości dochodu gospodarstwa domowego najemcy.";
- 5) w art. 1 w pkt 6, w art. 7 w ust. 6 wyrazy "osoby wspólnie z nią zamieszkujące lub zgłoszone do wspólnego zamieszkiwania" zastępuje się wyrazami "innych członków jej gospodarstwa domowego";

- 6) w art. 1 w pkt 11 w lit. a przecinek po wyrazach "ust. 2-5" zastępuje się wyrazem "oraz";
- 7) w art. 1 w pkt 15 w lit. b, w ust. 2b wyrazy "w ust. 4" zastępuje się wyrazami "w ust. 2a";
- 8) w art. 1 w pkt 16 w lit. b wyrazy "warunki obniżenia czynszu, w tym wysokość dochodu gospodarstwa domowego najemcy" zastępuje się wyrazami "warunki obniżania czynszu";
- 9) w art. 3, w ust. 5 w pkt 1 wyraz "płaciłby" zastępuje się wyrazem "płaciłaby".