



**SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
V KADENCJA**

Warszawa, dnia 19 listopada 2003 r.

Druk nr 527 A

**SPRAWOZDANIE
KOMISJI SKARBU PAŃSTWA I INFRASTRUKTURY**

o uchwalonej przez Sejm w dniu 14 listopada 2003 r.

**ustawie o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami
oraz o zmianie niektórych innych ustaw**

Marszałek Senatu dnia 17 listopada 2003 r. skierował ustawę do Komisji.

Po rozpatrzeniu ustawy na posiedzeniu w dniu 19 listopada 2003 r.

- Komisja wnosi:

Wysoki Senat uchwalić raczy załączony projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji
Skarbu Państwa i Infrastruktury
(-) Marian Noga

U C H W A Ł A
SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

z dnia

**w sprawie ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie
niektórych innych ustaw**

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 14 listopada 2003 r. ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw, wprowadza do jej tekstu następujące poprawki:

- 1) w art. 1 w pkt 16, w ust. 3 wyrazy "pkt 7 i 8" zastępuje się wyrazami "pkt 7-8";
- 2) w art. 1 w pkt 93, w art. 143 w ust. 1 wyrazy "a w przypadku braku planu miejscowego do nieruchomości" zastępuje się wyrazami "a w przypadku braku planu miejscowego - nieruchomości";
- 3) w art. 1 w pkt 113 w lit. c, ust. 7 otrzymuje brzmienie:
"7. Rzecznik majątkowy wykonuje zawód w ramach stosunku pracy albo prowadząc we własnym imieniu działalność gospodarczą jednoosobowo lub w ramach spółki osobowej w zakresie szacowania nieruchomości, lub na podstawie umowy cywilnoprawnej u przedsiębiorcy prowadzącego działalność w tym zakresie.";
- 4) w art. 1 w pkt 113 w lit. c, w ust. 9 po wyrazie "sądu" dodaje się wyrazy "oraz emerytów i rencistów";
- 5) w art. 1 w pkt 131, w art. 193 w ust. 4 wyraz "Internecie" zastępuje się wyrazem "internecie";

- 6) w art. 1 w pkt 139 po wyrazach "w art. 200" dodaje się dwukropek, pozostałą treść oznacza się jako lit. b oraz dodaje się lit. a w brzmieniu:
"a) w ust. 2 uchyla się pkt 5,";
- 7) w art. 10 w pkt 1, w ust. 1 wyrazy "pkt 6-8" zastępuje się wyrazami "pkt 6 i 7";
- 8) w art. 10 w pkt 4 po lit. c dodaje się lit. d w brzmieniu:
"d) ust. 11 otrzymuje brzmienie:
"11. W odniesieniu do zasad określania wartości nieruchomości oraz zasad określania skutków finansowych uchwalania lub zmiany planów miejscowych, a także w odniesieniu do osób uprawnionych do określania tych wartości i skutków finansowych stosuje się przepisy o gospodarce nieruchomościami.";"
- 9) w art. 10 pkt 5 otrzymuje brzmienie:
"5) w art. 39 w ust. 3 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
"3) rozmieszczenie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym;";"
- 10) w art. 10 w pkt 7 w lit. a w trzecim tiret, w pkt 10 wyrazy "art. 67 ust. 1" zastępuje się wyrazami "art. 67";
- 11) w art. 10 w pkt 9, ust. 1 otrzymuje brzmienie:
"1. Przepisy art. 51 ust. 3, art. 52, art. 53 ust. 3-5a, art. 54, art. 55 i art. 56 stosuje się odpowiednio do decyzji o warunkach zabudowy.";
- 12) w art. 12 dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1 oraz dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
"2. Podmioty, o których mowa w art. 189 ustawy wymienionej w art. 1, mogą do dnia 31 grudnia 2005 r. prowadzić działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami bez spełnienia warunku określonego w tym przepisie.".