



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
V KADENCJA

Warszawa, dnia 17 grudnia 2002 r.

Druk nr 304 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
oraz
KOMISJI SKARBU PAŃSTWA I INFRASTRUKTURY
(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisje, na posiedzeniu w dniu 17 grudnia 2002 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 17 grudnia 2002 r. nad ustawą o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 i 12.**

Ponadto komisje informują, że:

- na podstawie art. 52 ust. 4 Regulaminu Senatu Komisja Skarbu Państwa i Infrastruktury oraz Komisja Rolnictwa i Rozwoju Wsi dokonały zmiany treści swojego wniosku - *pkt 5 zestawienia wniosków*,
- na podstawie art. 52 ust. 7 Regulaminu Senatu senator Anna Kurska wycofała swój wniosek - *pkt 6 zestawienia wniosków*.

Przewodniczący Komisji
Rolnictwa i Rozwoju Wsi
(-) Jerzy Pieniążek

Przewodniczący Komisji
Skarbu Państwa i Infrastruktury
(-) Marian Noga

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa

- 1) w art. 1 w pkt 1 w lit. b) w zdaniu wstępnym wyrazy "ust. 5 i 6" zastępuje się wyrazami "ust. 5 – 7";
Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

- 2) w art. 1 w pkt 8, art. 21 otrzymuje brzmienie:
"Art. 21. 1. Kierunki rozdysponowania środków finansowych, stanowiących mienie Zasobu, określa się w rocznym planie finansowym, o którym mowa w art. 20 ust. 2 pkt 2.
2. W trybie określonym w przepisach o zasadach wspierania rozwoju regionalnego projekt planu finansowego, o którym mowa w art. 20 ust. 2 pkt 2, jest przedkładany do uzgodnienia ministrowi właściwemu do spraw rozwoju regionalnego.";
Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

- 3) w art. 1 w pkt 8, dodaje się art. 23a w brzmieniu:
"Art. 23a. 1. Agencja może odroczyć określony w umowie albo w decyzji, o której mowa w art. 35, termin zapłaty należności, rozłożyć ją na raty albo umorzyć w części lub całości, jeżeli przemawiają za tym ważne względy gospodarcze, społeczne lub losowe.
2. Minister właściwy do spraw Skarbu Państwa w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw rozwoju wsi, po zasięgnięciu opinii Prezesa Agencji, ustali, w drodze rozporządzenia, szczegółowe przesłanki odroczenia, rozłożenia na raty lub umorzenia należności oraz tryb postępowania w tych sprawach. W szczególności,
Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

w rozporządzeniu należy określić okoliczności uzasadniające uznanie, że:

- 1) niemożność terminowego uregulowania należności przez dłużnika Agencji jest uzasadniona względami, o których mowa w ust. 1,
 - 2) należność jest nieściągalna.";
- 4) w art. 1 w pkt 9, w ust. 5 w pkt 2 skreśla się wyrazy "parkom narodowym,";

Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 5 wyklucza głosowanie poprawki nr 6.

- 5) w art. 1 w pkt 9:
- a) w ust. 5 skreśla się zdanie końcowe,
 - b) po wyrazach "art. 24" dodaje się dwukropek, pozostałą treść oznacza się jako lit. a i dodaje się lit. b w brzmieniu:
"b) po ust. 5 dodaje się ust. 5a:

Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

"5a. W przypadku zbycia lub przeznaczenia przez nabywcę nieruchomości na inne cele, niż określone w umowie, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia, Agencja może żądać od podmiotów wymienionych w ust. 5 pkt 1 i 2 zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości, ustalonej według zasad określonych w art. 30 ust. 1, natomiast, od osób wymienionych w ust. 5 pkt 3, Agencji zwrot taki przysługuje, o ile Lasy Państwowe nie skorzystają z prawa pierwokupu.

W przypadku zamiaru zbycia gruntu przez osoby, o których mowa w ust. 5 pkt 3, Lasom Państwowym przysługuje prawo pierwokupu tej nieruchomości, na zasadach określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami."";

- 6) **Uwaga:**
poprawka wycofana
w art. 1 w pkt 9, w ust. 5 na końcu dodaje się zdanie w brzmieniu:
"W przypadku zamiaru zbycia zalesionego gruntu przez osoby, o których mowa w pkt 3, prawo pierwokupu mają Lasy Państwowe, a jeżeli nie skorzystają z tego prawa, cenę sprzedaży ustali Agencja, według zasad określonych w art. 30 ust. 1, przy czym kolejnych właścicieli gruntów przeznaczonych do zalesienia obowiązywać będą przepisy określone w ustawie.";
- Poprawka
sen. A. Kurskiej
- 7) w art. 1 w pkt 18 po wyrazach "w art. 35" dodaje się dwukropek, dotychczasową treść oznacza się jako lit. a) i dodaje się lit. b) w brzmieniu:
"b) ust. 6 otrzymuje brzmienie:
"6. Nie pobiera się opłat z tytułu zarządu nieruchomościami objętymi ochroną przyrody na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, 2 i 6 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 99, poz. 1079, Nr 100, poz. 1085, Nr 145, poz. 1623 oraz z 2002 r. Nr 130, poz. 1112) oraz z tytułu zarządu nieruchomościami znajdującymi się pod drogami publicznymi i między wałami przeciwpowodziowymi a korytem rzeki."";
- Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje
- 8) w art. 2 wyraz "Agencji" zastępuje się wyrazami "Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa";
- Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje
- 9) w art. 2 wyrazy "z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa" zastępuje się wyrazami "wymienionej w art. 1";
- Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje
- 10) dotychczasową treść art. 6 oznacza się jako ust. 1 i dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
"2. Poręczenia i gwarancje kredytowe udzielone przez Agencję
- Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

Własności Rolnej Skarbu Państwa przed dniem wejścia w życie ustawy, obciążają mienie Zasobu.";

11) w art. 7 ust 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Określone w ustawie zasady gospodarki finansowej oraz zasady rachunkowości Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa i Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa obowiązują poczynając od roku obrotowego 2003.";

Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

12) dodaje się art. 7a w brzmieniu:

"Art. 7a. Do czasu wydania przepisów wykonawczych na podstawie upoważnień zmienianych niniejszą ustawą, nie dłużej jednak niż przez 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, zachowują moc przepisy dotychczasowe, jeżeli nie są z nią sprzeczne.".

Poprawka
KRRW,
KSPI
poparta przez
połączone komisje

Tłoczono z polecenia Marszałka Senatu
