



**SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
V KADENCJA**

Warszawa, dnia 13 grudnia 2002 r.

Druk nr 304 A

**SPRAWOZDANIE
KOMISJI SKARBU PAŃSTWA I INFRASTRUKTURY**

oraz

KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU WSI

o uchwalonej przez Sejm w dniu 6 grudnia 2002 r.

ustawie o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi

Skarbu Państwa

Marszałek Senatu dnia 9 grudnia 2002 r. skierował ustawę do Komisji.

Po rozpatrzeniu ustawy na posiedzeniach w dniach 11 i 13 grudnia 2002 r.

- Komisje wnoszą:

Wysoki Senat uchwalić raczy załączony projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji
Rolnictwa i Rozwoju Wsi
(-) Jerzy Pieniążek

Przewodniczący Komisji
Skarbu Państwa i Infrastruktury
(-) Marian Noga

U C H W A Ł A
SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

z dnia

**o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami
rolnymi Skarbu Państwa**

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 6 grudnia 2002 r. ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, wprowadza do jej tekstu następujące poprawki:

- 1) w art. 1 w pkt 1 w lit. b) w zdaniu wstępnym wyrazy "ust. 5 i 6" zastępuje się wyrazami "ust. 5 – 7";
- 2) w art. 1 w pkt 8, art. 21 otrzymuje brzmienie:
"Art. 21. 1. Kierunki rozdysponowania środków finansowych, stanowiących mienie Zasobu, określa się w rocznym planie finansowym, o którym mowa w art. 20 ust. 2 pkt 2.
2. W trybie określonym w przepisach o zasadach wspierania rozwoju regionalnego projekt planu finansowego, o którym mowa w art. 20 ust. 2 pkt 2, jest przedkładany do uzgodnienia ministrowi właściwemu do spraw rozwoju regionalnego.";
- 3) w art. 1 w pkt 8, dodaje się art. 23a w brzmieniu:
"Art. 23a. 1. Agencja może odroczyć określony w umowie albo w decyzji, o której mowa w art. 35, termin zapłaty należności, rozłożyć ją na raty albo umorzyć w części lub całości, jeżeli przemawiają za tym ważne względy gospodarcze, społeczne lub losowe.

2. Minister właściwy do spraw Skarbu Państwa w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw rozwoju wsi, po zasięgnięciu opinii Prezesa Agencji, ustali, w drodze rozporządzenia, szczegółowe przesłanki odroczenia, rozłożenia na raty lub umorzenia należności oraz tryb postępowania w tych sprawach. W szczególności, w rozporządzeniu należy określić okoliczności uzasadniające uznanie, że:
- 1) niemożność terminowego uregulowania należności przez dłużnika Agencji jest uzasadniona względami, o których mowa w ust. 1,
 - 2) należność jest nieściągalna.";
- 4) w art. 1 w pkt 9, w ust. 5 w pkt 2 skreśla się wyrazy "parkom narodowym,";
- 5) w art. 1 w pkt 9, w ust. 5 zdanie końcowe otrzymuje brzmienie:
"W przypadku zbycia lub przeznaczenia przez nabywcę nieruchomości na inne cele, niż określone w umowie, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia, Agencja może żądać od podmiotów wymienionych w pkt 1 i 2 zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości, ustalonej według zasad określonych w art. 30 ust. 1, natomiast, od osób wymienionych w pkt 3, Agencji zwrot taki przysługuje.";
- 6) w art. 1 w pkt 18 po wyrazach "w art. 35" dodaje się dwukropek, dotychczasową treść oznacza się jako lit. a) i dodaje się lit. b) w brzmieniu:
"b) ust. 6 otrzymuje brzmienie:
"6. Nie pobiera się opłat z tytułu zarządu nieruchomościami objętymi ochroną przyrody na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, 2 i 6 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001 r. Nr 99, poz. 1079, Nr 100, poz. 1085, Nr 145, poz. 1623 oraz z 2002 r. Nr 130, poz. 1112) oraz z tytułu zarządu nieruchomościami znajdującymi się pod drogami publicznymi i między wałami przeciwpowodziowymi a korytem rzeki.";"
- 7) w art. 2 wyraz "Agencji" zastępuje się wyrazami "Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa";
- 8) w art. 2 wyrazy "z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa" zastępuje się wyrazami "wymienionej w art. 1";

- 9) dotychczasową treść art. 6 oznacza się jako ust. 1 i dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
"2. Poręczenia i gwarancje kredytowe udzielone przez Agencję Własności Rolnej Skarbu Państwa przed dniem wejścia w życie ustawy, obciążają mienie Zasobu.";
- 10) w art. 7 ust 1 otrzymuje brzmienie:
"1. Określone w ustawie zasady gospodarki finansowej oraz zasady rachunkowości Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa i Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa obowiązują poczynając od roku obrotowego 2003.";
- 11) dodaje się art. 7a w brzmieniu:
"Art. 7a. Do czasu wydania przepisów wykonawczych na podstawie upoważnień zmienianych niniejszą ustawą, nie dłużej jednak niż przez 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, zachowują moc przepisy dotychczasowe, jeżeli nie są z nią sprzeczne.".

Tłoczono z polecenia Marszałka Senatu
