



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
V KADENCJA

Warszawa, dnia 14 lipca 2005 r.

Druk nr 1037 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I ADMINISTRACJI
PAŃSTWOWEJ,
KOMISJI USTAWODAWSTWA I PRAWORZĄDNOŚCI
oraz
KOMISJI SKARBU PAŃSTWA I INFRASTRUKTURY

(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisje, na posiedzeniu w dniu 14 lipca 2005 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 14 lipca 2005 r. nad ustawą

**o zmianie niektórych ustaw dotyczących nabywania własności
nieruchomości,**

przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wniosek zawarty w pkt I.**

Przewodniczący Komisji
Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej
(-) Zbyszko Piwoński

Przewodnicząca Komisji
Ustawodawstwa i Praworządności
(-) Teresa Liszcz

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Skarbu Państwa i Infrastruktury
(-) Marian Lewicki

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o zmianie niektórych ustaw dotyczących nabywania własności nieruchomości

- I. Wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek. Wniosek
KUP, KSPI
poparty przez
połączone komisje
- II. Wnioski o wprowadzenie poprawek do ustawy:
- 1) dodaje się art. 1a w brzmieniu: Poprawka
senatorów:
J. Suchańskiego,
M. Lewickiego
- "Art. 1a. W ustawie z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił
Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2005 r. Nr
41, poz. 398) w art. 58 uchyla się ust. 3.";
- 2) w art. 3 w pkt 6: Poprawka
sen. A. Bieli
- a) w zdaniu wstępnym wyrazy "ust. 2 otrzymuje" zastępuje się
wyrazami "ust. 1 i 2 otrzymują",
- b) przed ust. 2 dodaje się ust. 1 w brzmieniu:
- "1. Mieszkanie stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w
trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej nie mającej
osobowości prawnej lub znajdujące się w zasobach Skarbu
Państwa, może być zbyte osobie uprawnionej na jej wniosek
po cenie pomniejszonej stosownie do art. 6.";
- Uwaga:***
- Poprawki nr 3 i 7 należy głosować łącznie.***
- 3) w art. 4 w ust. 4 skreśla się zdanie drugie; Poprawka
KSTAP
- 4) w art. 4 w ust. 8 dodaje się zdanie trzecie w brzmieniu: Poprawka
sen. A. Bieli
- "Jeżeli od podmiotu, który naruszył prawo pierwszeństwa w nabyciu
mieszkania nie da się wyegzekwować odszkodowania na rzecz
zbywcy, odszkodowanie to uiści Skarb Państwa.";

Uwaga:

Poprawki nr 5 i 8 należy głosować łącznie.

Przyjęcie tych poprawek wyklucza głosowanie poprawek nr 6 i 9.

- 5) w art. 4 skreśla się ust. 9-11;

Poprawka
KSTAP

Uwaga:

Poprawki nr 6 i 9 należy głosować łącznie.

- 6) w art. 4:

Poprawka
sen. A. Bieli

- a) ust. 9 otrzymuje brzmienie:

"9. Hipoteka obciążająca dotychczas nieruchomość, w której ustanowiono odrębną własność lokalu na rzecz osoby uprawnionej, nie obciąża powstałej nieruchomości lokalowej. Na żądanie wierzycieli kwota uzyskana ze sprzedaży mieszkania oraz z tytułu odszkodowania powinna im być wypłacona według pierwszeństwa służących im hipotek.",

- b) skreśla się ust. 10 i 11;

- 7) w art. 5 w ust. 3 skreśla się zdanie drugie;

Poprawka
KSTAP

- 8) w art. 5 skreśla się ust. 6-8;

Poprawka
KSTAP

- 9) w art. 5:

Poprawka
sen. A. Bieli

- a) ust. 6 otrzymuje brzmienie:

"6. Przepis art. 4 ust. 9 stosuje się odpowiednio.",

- b) skreśla się ust. 7 i 8.

.....
.....
Tłoczono z polecenia Marszałka Senatu
.....
.....