



Do druku nr 2398

**URZĄD
KOMITETU INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ**

MINISTER
Prof. dr hab. Danuta Hübner

Min. D11- *149* /04/ tk-mak

Warszawa, 18 stycznia 2004r.

Pan Andrzej Brachmański
Przewodniczący Komisji
Administracji i Spraw Wewnętrznych

Opinia o zgodności Sprawozdania Komisji Administracji i Spraw Wewnętrznych o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz ustawy o opłacie skarbowej (druk nr 2398), z prawem Unii Europejskiej wyrażona na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Komitecie Integracji Europejskiej (Dz. U. Nr 106 poz. 49), w związku z art. 42 ust. 4 Regulaminu Sejmu przez Sekretarza Komitetu Integracji Europejskiej, Minister Danutę Hübner, działającą z upoważnienia Przewodniczącego Komitetu Integracji Europejskiej.

Szanowny Panie Przewodniczący,

W związku z przedłożonym sprawozdaniem (pismo nr ASW-0150-125-2004), pozwalam sobie wydać następującą opinię:

- I. Projektowana ustawa dostosowuje ustawę z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 1996r., Nr 54, poz. 245 z późn. zm.) do wymogów prawa wspólnotowego, w szczególności Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską oraz Traktatu Akcesyjnego.
- II. Projektowany art. 3e wprowadza ograniczony obowiązek uzyskania zezwolenia na nabycie lub objęcie udziałów lub akcji w spółce handlowej z siedzibą na terytorium RP, jeżeli w ich wyniku spółka będąca właścicielem lub wieczystym użytkownikiem nieruchomości na terytorium RP stanie się spółką kontrolowaną. Należy zauważyć, że po dniu akcesji w stosunku do proponowanego zapisu może zostać podniesiony zarzut jego niezgodności z art. 56 i 57 TWE jako potencjalnie naruszającego zasadę wspólnotowej swobody przepływu kapitału.

III. W odniesieniu do wniosków mniejszości pozwalam sobie stwierdzić, że są one dopuszczalne z punktu widzenia prawa Unii Europejskiej.

W konkluzji stwierdzam, że projekt Sprawozdania jest zgodny z prawem Unii Europejskiej z zastrzeżeniem uwagi zawartej w punkcie II opinii.

Z poważaniem,

Z up. Sekretarza Komitetu
Informacji Europejskiej
POWOLANIE DO STANU

[Podpis]

Do wiadomości:

Pan Krzysztof Janik
Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji

Tłoczono z polecenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej

Skierowano do druku 19 stycznia 2004 r.

Cena 0,08 zł + 22% VAT

