



**SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
IV KADENCJA**

Warszawa, dnia 1 sierpnia 2001 r.

Druk nr 702 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI GOSPODARKI NARODOWEJ
KOMISJI USTAWODAWCZEJ
oraz
KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I ADMINISTRACJI
PAŃSTWOWEJ
(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisje, na posiedzeniu w dniu 1 sierpnia 2001 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 1 sierpnia 2001 r. nad ustawą o nabywaniu byłych mieszkań zakładowych przez ich aktualnych najemców oraz o zmianie niektórych ustaw, przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wniosek zawarty w pkt I.**

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Ustawodawczej
(-) Stanisław Gogacz

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Narodowej
(-) Kazimierz Kleina

Przewodniczący Komisji
Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej
(-) Mieczysław Janowski

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o nabywaniu byłych mieszkań zakładowych przez ich aktualnych najemców oraz o zmianie niektórych ustaw

- | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| I. | Wniosek o odrzucenie ustawy. | Wniosek KGN i KSAP poparty przez połączone komisje |
| II. | Wnioski o wprowadzenie poprawek do ustawy: | |
| 1) | w art. 1 w ust. 1 i w art. 2 w pkt 1 w lit. a) po wyrazie "procesach" dodaje się wyrazy "przekazywania jednostkom samorządu terytorialnego,"; | Poprawka KU |
| | <i>Uwaga:</i>
<i>Przyjęcie poprawki nr 2 wyklucza głosowanie poprawki nr 3.</i> | |
| 2) | w art. 2 w pkt 2 lit. a) otrzymuje brzmienie:
"a) osobę, która zajmuje mieszkanie, o którym mowa w art. 1, na podstawie umowy najmu lub administracyjnej decyzji o przydziale,"; | Poprawka senatorów:
Z. Romaszewskiego,
A. Boguckiej-Skowrońskiej |
| 3) | w art. 2 w pkt 2 w lit. a) po wyrazach "o przydziale, o ile" dodaje się wyrazy "otrzymała i nie odmówiła lub"; | Poprawka sen.
B. Tomaszka |
| 4) | w art. 2 w pkt 2 lit. b) otrzymuje brzmienie:
"b) osobę bliską osobie fizycznej, o której mowa w lit. a), której przysługuje wstąpienie w stosunek najmu mieszkania na podstawie odrębnych przepisów,"; | Poprawka KU |
| 5) | w art. 4 w ust. 1 i 2 wyrazy "Z dniem" zastępuje się wyrazami "W okresie dwóch lat od dnia"; | Poprawka KU |

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 6 wyklucza głosowanie poprawek nr 7, 10, 11 i 13.

- 6) art. 10 otrzymuje brzmienie: Poprawka sen.
B. Tomaszka
- "Art. 10. Starosta sprzedaje nieruchomość, o której mowa w art. 9 ust. 2, osobie uprawnionej za cenę równą 5 % wartości określonej przez rzeczoznawców.";

Uwaga:

Poprawki nr 7, 10, 11 i 13 należy głosować łącznie.

- 7) w art. 10 skreśla się ust. 3; Poprawka
mniejszości KU
- 8) skreśla się art. 12; Poprawka KU
- 9) art. 14 otrzymuje brzmienie: Poprawka KU
- "Art. 14. Przy nabywaniu praw majątkowych na podstawie ustawy stosuje się odpowiednio art. 21 ust. 1 pkt 93 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 14, poz. 176, Nr 22, poz. 270, Nr 60, poz. 703, Nr 70, poz. 816, Nr 104, poz. 1104, Nr 117, poz. 1228, Nr 122, poz. 1324, 2001 r. Nr 4, poz. 27, Nr 8, poz. 64, Nr 52, poz. 539).";
- 10) w art. 16 skreśla się wyrazy "wprowadza się następujące zmiany:" oraz pkt 2 i oznaczenie pkt 1; Poprawka
mniejszości KU
- 11) w art. 17 skreśla się pkt 3; Poprawka
mniejszości KU
- 12) skreśla się art. 18. Poprawka KU
- 13) w art. 18 skreśla się pkt 5; Poprawka
mniejszości KU
- 14) w art. 19 w ust. 1 wyrazy "może podjąć" zastępuje się wyrazem "podejmuje"; Poprawka sen.
B. Tomaszka

15) w art. 19 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

Poprawka sen.
B. Tomaszka

"3. Gminy i powiaty posiadające 100% udziałów w spółkach handlowych zarządzających przekazanymi mieszkaniami są zobowiązane do ich rozwiązania."

Tłoczono z polecenia Marszałka Senatu
